



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE
ULTRACRECIMIENTO,
EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FU-37/22-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACION DE PLAZAS Y CANCHA POLIVALENTE, EN DIFERENTES SECTORES 1.-SECTOR LOS ALPES 2.- SECTOR DEL PEDREGAL 3.-SECTOR DIAMANTE. EN AV. DE LAS CUMBRES DE AV.CUMBRES MADEIRA A CALLE DE LA CAÑADA COL LOMAS JARDINES EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.

Localidad: EN DIFERENTES SECTORES 1.- SECTOR LOS ALPES 2.- SECTOR DEL PEDREGAL 3.-SECTOR DIAMANTE. EN AV. DE LAS CUMBRES DE AV. CUMBRES MADEIRA A CALLE DE LA CAÑADA COL LOMAS JARDINES. Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa Contrato .

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FU-37/22-IR DE FECHA 11 DE JULIO DE 2022.

Fecha de Adjudicación:

19 DE JULIO DE 2022.

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FU-37/22-IR DE 20 DE JULIO DE 2022.

Monto Original Contratado:

\$ 3,030,897.69

Monto Total de Convenios:

\$ 597,633.78

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 3,628,531.47



Contratista: ACEROS ALTURA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 21/07/2022 Fecha de terminación: 18/10/2022
 Fecha real de inicio: 21/07/2022 Fecha real de terminación: 18/09/2022

3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 11:30 horas del día 26 de OCTUBRE DEL 2022.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION DE CANCHA Y PLAZA, REUBICACION DE APARATOS DE EJERCICIO, CORTE EN MATERIAL TODO TIPO CON MAQUINA, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO Premezclado, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO ESQUIADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL COLUMPIO EN ARCO DE 4 ASIENTOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL SUBE Y BAJA DE TRES BALANZAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL PASAMANOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL RESBALADERO SENCILLO CON PROTECCION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL DOMO TIPO TORTUGA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MÓDULO DE TENSOCUBIERTA DE BAILE DE 8.00 X 8.00M, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PUNTA DE POSTE, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1, REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SEGUN NORMA CFE, SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL, REHABILITACION Y REUBICACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE (DIFERENTES MODELOS), DEMOLICION DE MURO MAMPOSTERO, CARPETA DE MEZCLA ASFALTICA, DESINSTALACION Y RETIRO DE MALLA PERIMETRAL, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA, DEMOLICION DE MURO DE BLOCK EXISTENTE, EXCAVACION CON MAQUINARIA HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD, CONSTRUCCION DE DALA PERIMETRAL, CONSTRUCCION DE LOSA DE ASIENTO DE CONCRETO Premezclado, CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIA ESTRUCTURADA CON TABLERO DE MADERA TRATADA, RECOMPACTACION DE BASE DE CALIZA TRITURADA, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA, CARPETA DE MEZCLA ASFALTICA ELABORADA EN PLANTA, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1, REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PUNTA DE POSTE, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1, REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	\$3,092,585.03	\$3,092,585.03	\$3,092,585.03	-	-
Inversión Ejercida	\$3,628,531.47	\$3,628,531.47	\$3,628,531.47	-	-
Saldo	\$535,946.44	\$535,946.44	\$535,946.44	-	-



6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$909,269.31**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	21/07/22 AL 04/08/22	41,637.32	97,153.74
01 EXTRA	21/07/22 AL 04/08/22	14,154.34	33,026.81
02 NORMAL	05/08/22 AL 19/08/22	85,343.14	199,134.02
01 ADITIVA	05/08/22 AL 19/08/22	4,745.40	11,072.59
02 EXTRA	05/08/22 AL 19/08/22	55,351.82	129,154.27
03 NORMAL	20/08/22 AL 18/09/22	688,423.48	1,606,321.46
02 ADITIVA	20/08/22 AL 18/09/22	19,613.80	483,071.95
03 EXTRA	20/08/22 AL 18/09/22	0.00	160,327.32
Sub-Total		\$909,269.31	\$2,719,262.16
		Total	\$3,628,531.47

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.03 extra por un importe de **\$160,327.32** (Ciento Sesenta Mil Trescientos Veintisiete Pesos 32/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
Número y fecha: 046674-00000 20 DE JULIO DE 2022
Importe: \$303,089.77
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
Número y fecha: 046672-00000 20 DE JULIO DE 2022
Importe: \$909,269.31
Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X

Fideicomiso:



Fianza del Convenio:
Compañía Afianzadora: Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
Número y fecha: 046674-00000 17 DE AGOSTO DE 2022
Importe: \$59,763.38
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

Fianza de Vicios Ocultos:
Compañía Afianzadora: Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.
Número y fecha: 046674-00000 20 DE JULIO DE 2022
Importe: \$362,853.15
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **ACEROS ALTURA, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Bruno Daniel Muñoz Zepeta
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-FU-37/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA ACEROS ALTURA, S.A. DE C.V.